

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

**Stavebník** : **Fakultní nemocnice Brno**  
Jihlavská 20,  
625 00 Brno

---

**Akce** : **FN Brno – Energeticky úsporná opatření objektu 9**

---

**Stupeň** : Dokumentace pro provádění stavby  
**Vypracoval** : Vojtěch Cyž  
**Zakázkové číslo** : 17/24  
**Číslo přílohy** : 17/24 - B  
**Datum** : 08/2025

Počet stran: 21

**B.1. Celkový popis území a stavby**

- a) základní popis stavby; u změny staveb údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí, údaje o dotčené komunikaci, údaje o dotčené dráze nebo objektu - kategorie dráhy, traťový úsek, staničení apod.,

PD řeší drobné dispoziční úpravy ve východní části objektu, která je využívána ostrahou nemocnice. Využití bude bez změn. Zbývající část objektu je bez dispozičních zásahů.

PD dále řeší kompletní zateplení obvodových konstrukcí, střešního pláště a výměnu některých původních nevyhovujících výplní otvorů – vrata, okna a zrušení prosklené fasády, která bude nahrazena vyzdívkami a novými okny.

- b) Součástí stavebních prací je úprava zpevněných ploch v okolí objektu. charakteristika území a stavebních pozemků, dosavadní využití a zastavěnost území, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly, poloha vzhledem k poddolovanému území, záplavovému území, řešení ochrany před povodní, způsob zajištění bezpečnosti vodního díla při povodních apod.,

Předmětný objekt se nachází v areálu FN Brno. Nejedná se o poddolované ani záplavové území.

- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území,

Plánovaný záměr je v souladu s územní plánovací dokumentací.

Způsob ochrany nemovitosti:

ochr.pásma nem.kult.pam.,pam.zóny,rezervace,nem.nár.kult.pam

- d) výčet a závěry průzkumů,

Prohlídka stavby  
Fotodokumentace  
Části původní PD

- e) informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu,

Není předmětem PD.

- f) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika území, včetně ložisek a prognózních zdrojů nerostů a zdrojů podzemních vod, údaje o odtokových poměrech, poloze vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Není předmětem PD.

- g) stávající ochrana území a staveb podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu,

Způsob ochrany nemovitosti:

ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam

- h) vliv staveb na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv staveb na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin,

Bude pokáceno 5ks vzrostlých borovic.

Důvodem kácení je výstavba pojížděné zpevněné plochy pro obsluhu skladovacího prostoru a zateplení stávající fasády, v jejíž blízkosti se dřeviny nacházejí.

- i) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Není předmětem PD.

- j) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu,

Charakter objektu nevyžaduje nová ochranná ani bezpečnostní pásma.

- k) požadavky na monitoringy a sledování přetvoření,

Není předmětem PD.

- l) navrhované parametry podle jednotlivých druhů staveb například:  
- zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby,

#### **SO 01 – Budova 9**

obestavěný prostor:	2100m <sup>3</sup>
zastavěná plocha:	515m <sup>2</sup>
podlahová plocha:	
dotčená část	cca 80m <sup>2</sup>

Předmětná část – zázemí ostrahy:	Dvousměrný provoz 12hod + 12hod 3 osoby na směnu
----------------------------------	---

#### **SO 02 – Zpevněné plochy**

Délka chodníku 27 m, plocha 68 m<sup>2</sup>.

#### **SO 03 – Areálové sítě**

Potrubí splaškové kanalizace PVC-KG SN8 DN150 délka 20,6 m

Potrubí dešťové kanalizace PVC-KG SN8 DN150 délka 39,1 m

- u staveb technické infrastruktury - základní rozměry, množství dopravovaného média,

### VÝPOČET MNOŽSTVÍ ODPADNÍCH VOD

Množství splaškových vod z malých zdrojů znečištění se rovná potřebě vody.

$$6 \text{ os. zaměstnanců} = 6 \text{ os.} \times 18 \text{ m}^3/\text{rok} = 108 \text{ m}^3/\text{rok}$$

průměrné roční množství	: 108 m <sup>3</sup> /rok
průměrné denní množství	: 0,295 m <sup>3</sup> /d
průměrný celodenní odtok	: 0,00341 l/s
maximální denní množství	: 0,44 m <sup>3</sup> /d
maximální hodinový průtok	: 0,44x2,1/24 = 0,0385 m <sup>3</sup> /h = 0,01069 l/s

### STÁVAJÍCÍ STAV= NOVÝ STAV - DEŠŤOVÉ VODY

#### Množství dešťových vod odváděných do kanalizace dle ČSN 75 6101 – střecha

Přívalové srážky (15-ti minutový déšť)

Plocha střechy	: 277,5+92,3 m <sup>2</sup> = 0,03698 ha
Součinitel odtoku	: 1,00
Periodicita deště	: 0,5
Intenzita deště	: 161 l/s.ha

$$Q = 0,03698 \times 1,00 \times 161 = 5,95 \text{ l/s} = 5,35 \text{ m}^3 \text{ během 15-ti minutového deště}$$

### VÝPOČET RETENČNÍ NÁDRŽE

#### Odvodňované plochy

A = 369 m <sup>2</sup>	Sřechy s nepropustnou horní vrstvou	sklon 1% až 5%	$\Psi = 1.00$	A <sub>red</sub> = 369 m <sup>2</sup>
------------------------	-------------------------------------	----------------	---------------	---------------------------------------

#### Lokalita - nejbližší srážkoměrná stanice

1 - Brno

#### Návrhové a vypočítané údaje

A <sub>red</sub>	369 m <sup>2</sup>	redukovaný půdorysný průmět odvodňované plochy
p	0.2 rok <sup>-1</sup>	periodicita srážek
Q <sub>0</sub>	1 l.s <sup>-1</sup>	regulovaný odtok
h <sub>d</sub>	23.9 mm	návrhový úhrn srážek
t <sub>c</sub>	40 min	doba trvání srážky
V <sub>vz</sub>	6.4 m <sup>3</sup>	největší vypočtený retenční objem retenční nádrže (návrhový objem)
T <sub>pr</sub>	1.8 hod	doba prázdnění retenční nádrže - VYHOVUJE

**SO 04 – Odstavné plochy**plocha 288 m<sup>2</sup>.

- u staveb vodních děl - výška hráze, plocha hladiny při provozní hladině, objem zadržené vody, délka vzdutí při maximální hladině, délka zásobní soustavy, profily, objemy nádrží, délka úpravy koryta vodního toku, kapacita profilu a bezpečnostních přelivů, výška vzdutí a spád, návrhové průtoky, údaje o průtocích vody ve vodním toku podle druhu vodního díla (M-denní průtoky, N-leté průtoky), množství čerpaných vod,

Není předmětem PD.

- u staveb dráhy - celkový popis dopravní koncepce řešení staveb dráhy včetně základních parametrů s ohledem na její umístění a na účel (traťová, staniční technologie a rámcová dopravní technologie), navrhované kapacity, včetně základních technických parametrů staveb dráhy (navržené traťové rychlosti, označení polohy dopraven a zastávek, základní údaje o provozu a navrhovaných provozních a dopravních technologiích a zařízeních),

Není předmětem PD.

- u staveb pozemních komunikací - návrhová rychlost, šířkové uspořádání, intenzita dopravy, technologie a zařízení,

Není předmětem PD.

- u staveb civilního letectví - počet pracovníků, letecký provoz - den/noc,

Není předmětem PD.

- m) informace o vydaných rozhodnutích o souhlasu s odchýlným řešením oproti řešení vyplývajícím z právních předpisů a technických norem nebo technických dokumentů, případně souhlasu s použitím neschváleného a nezavedeného zařízení,

Nebyla vydána žádná rozhodnutí.

- n) limitní bilance staveb - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí, bilance vodní nádrže, zajištění minimálního zůstatkového průtoku, definování neškodného odtoku, stanovení kapacity koryt, definování požadavků na zásobování vodou, množství odpadních vod apod.,

viz bod B1. I)

- o) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,

Objekt je napojen na stávající areálové sítě.

- p) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci staveb, členění na etapy, věcné a časové vazby staveb, podmiňující, vyvolané a související investice,

Realizace nebude členěna na etapy.

plánovaný začátek a konec realizace stavby: Leden 2026 – Srpen 2026

- q) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,

Není předmětem PD.

- r) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu<sup>1)</sup>, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby v případě souboru staveb.

Byl zpracován polohopis a výškopis pro potřeby PD.

## B.2. Urbanistické a základní architektonické řešení

Urbanismus - kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení.

### Architektonická koncepce:

Tvarové řešení zůstane původní. V rámci zateplení objektu dojde k zrušení kamenného obkladu, fasáda bude nově řešena fasádní omítkou.

### Barevné řešení:

Barevné řešení fasády bude provedeno v kombinaci světlé a tmavé šedé.

### Funkční a dispoziční řešení:

Stavebními úpravami bude změněna dispozice části objektu, která je využívána ostrahou nemocnice.

## B.3. Základní stavebně technické a technologické řešení

### B.3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

- a) popis celkové koncepce stavebně technického, technologického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech,

Stávající. Dojde pouze k drobným úpravám napojení koncových prvků.

- b) celková bilance nároků všech druhů energií,

Stávající. Navýšení není předmětem PD. Dojde pouze k drobným úpravám napojení koncových prvků.

- c) celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem,

Stávající. Navýšení není předmětem PD.

- d) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,

Stávající.

- e) parametry technologie.

Není předmětem PD.

#### **B.3.2. Celkové řešení podmínek přístupnosti**

- a) celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí.

Charakter objektu nevyžaduje toto řešení.

- b) popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností.

Charakter objektu nevyžaduje toto řešení.

- c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.

Netyká se této stavby.

#### **B.3.3. Zásady bezpečnosti při užívání stavby**

Stavbu a veškerá osazena zařízení je nutno užívat v souladu s doporučením dodavatele a výrobce.

#### **B.3.4. Základní technický popis stavby**

- a) popis stávajícího stavu.

Jedná se o stávající jednopodlažní zděný objekt s ŽB monolitickými stropy.

- b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení.

Do konstrukčního systému nebude zasahováno. Součástí bouracích prací bude vybourání lehkého obvodového pláště, kterého jsou součástí nosné ocelové sloupy. Tyto sloupy budou zachovány. V rámci navržených úprav budou zazděny do vyzdívek nového obvodového zdiva.

#### **B.3.5. Technologické řešení - základní popis technických a technologických zařízení**

- a) popis stávajícího stavu.

Stávající místnosti sociálního zázemí jsou vytápěny pomocí trubkových ocelových registrů opatřených radiátorovými armaturami. Stávající otopná tělesa jsou napojena na stávající stoupačky. Stoupačky jsou napojeny na topný rozvod vedený v podlaze 1NP.

Ležatý rozvod je řešen jako dvoutrubkový větevnatý se situováním v podlaze 1. NP nebo v topných kanálech umístěných pod podlahou 1NP. Potrubí je z trub ocelových bezešvých závitových spojovaných svařováním. V řešeném prostoru se demontují stávající otopná tělesa vč. radiátorových armatur, a přípojovacího potrubí od jednotlivých stoupaček.

O naložení s demontovaným zařízením rozhodne provozovatel. Kovové demontované zařízení bude odvezeno do výkupu druhotných surovin, nekovové materiály (plasty, tepelná izolace...) budou odvezeny na skládku nebezpečného odpadu.

b) popis navrženého řešení.

Nové otopné těleso v místnosti 005 je navrženo jako ocelové panelové v provedení s bočním připojením – typ Klasik. Napojení na stávající topný systém bude provedeno pomocí potrubí z mědi spojovaného lisováním. Na přípojce otopných těles bude na přívodu osazen termostatický ventil v přímém provedení a na zpátečce radiátorové regulační šroubení. Otopné těleso bude dodáno s ručním odvzdušněním, vypouštěním a konzolami na zed.

Ve sprše místnost 007 bude použito žebříkové otopné těleso se spodním středovým připojením opatřena speciální armaturou pro žebříková otopná tělesa.

**Poznámka:** Jelikož dochází k úpravě otopného systému pouze v malé vybrané části objektu a zbytek otopného systému bude zachován, bude nutno nastavení druhé regulace nových radiátorových armatur, přizpůsobit tlakovým poměrům ve stávajících rozvodech.

Stávající rozvody pro vytápění zůstanou v podstatné části zachovány, nové budou pouze přípojky k novým otopným tělesům. Měděné potrubí k těmto tělesům bude vedeno volně po zdi (místnost 005) nebo zasekáno do zdi (místnost 007). Všechna otopná tělesa jsou opatřena ručními odvzdušňovacími ventily, vypouštění je zajištěno pomocí vypouštěcích kulových kohoutů osazených na vybraných tělesech.

c) energetické výpočty.

Tepelná ztráta řešených místností 1,2 kW

Potřeba tepla pro vytápění řešených místností 2,6 MWh = 9,4 GJ

Předpokládaný teplotní spád topné vody pro vytápění: 80/60°C

Konstrukční přetlak ot. soustavy: PN 0,6 MPa

d) u staveb technické infrastruktury - popis navrženého řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

Není předmětem PD.

### B.3.6. Zásady požární bezpečnosti

- a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu<sup>2)</sup> - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.,



Z hlediska požární bezpečnosti je objekt hodnocen dle ČSN 73 0802 ed.2 jako jednopodlažní objekt s požární výškou nadzemní části  $h=0\text{m}$  a s nehořlavým konstrukčním systémem. Stavebními úpravami části objektu nedochází v souladu s čl. 3.2 ČSN 73 0834 ke změně užívání prostoru z hlediska požární bezpečnosti staveb.

**Odůvodnění:**

- Nedochází ke zvýšení požárního rizika o více než  $15 \text{ kg.m}^{-2}$  – účel užívání jednotlivých místností se z hlediska požárního zatížení nemění; objekt zůstává rozdělen na místnost ostrahy, šatnu, denní místnost a hygienické zázemí.
- Nedochází ke zvýšení počtu osob unikajících z měněné části objektu o více než 20% stávajícího stavu – stávající nepřetržitý provoz v objektu zůstává beze změn ve složení 3 osob/směnu, tzn. max. 6 osob při střídání směn
- Nedochází ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu či neschopných samostatného pohybu o více než 12 osob – v rámci provozu se trvale nevyskytují
- Nedochází k záměně funkce objektu ve vztahu na projektové normy – jedná se o hospodářskou budovu s provozem nezdavotnického charakteru zajišťující provoz nemocnice; ve vztahu na projektové normy se jedná o nevýrobní objekt dle ČSN 73 0802 ed.2
- Objekt není měněn nástavbou, vestavbou ani přístavbou – zastavěná plocha zůstává beze změn, stavební úpravy probíhají pouze uvnitř objektu v rámci jednoho podlaží

**Stavební úpravy** v části stávajícího objektu **jsou hodnoceny** dle čl. 3.3 ČSN 73 0834 jako **Změna staveb skupiny I**. V rámci stavebních prací nedochází k rozsáhlým stavebním úpravám ani ke změně užívání objektu, přičemž předmětem úprav a změn je v souladu s čl. 3.3 ČSN 73 0834:

- a) oprava výměna nebo nahrazení jednotlivých stavebních konstrukcí
- c) dodatečné zateplení objektu s výměnou oken
- f) změna vnitřního členění prostorů, kterou v rámci 1 podlaží nevzniknou místnosti o podlahové ploše větší než  $100 \text{ m}^2$

Požadavky požární bezpečnosti staveb jsou řešeny s uplatněním specifických požadavků dle kap. 4 ČSN 73 0834.

- b) kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.

Není předmětem PD.

**B.3.7. Úspora energie a tepelná ochrana budovy**

Zohlednění plnění požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov.

Popis stávajícího řešení

- Jedná se o jednopodlažní budovu bez suterénu, postavenou v roce 1983, jako součást areálu Fakultní nemocnice v Brně.
- V budově se nacházejí různé kancelářské prostory, vrátnice a technické zázemí.
- Stropní konstrukce je tvořena železobetonovou deskou tl. 250 mm. Střešní konstrukce je plochá s tepelnou izolací HERAKLIT tl. 50 mm + 50 mm PPS ( $U = 0,76 \text{ W/m}^2\text{K}$ ).
- Obvodový plášť tvoří zděné stěny z plných cihel tl. 450 mm ( $U = 1,37 \text{ W/m}^2\text{K}$ ) a v menší míře také stěny tl. 300 mm ( $U = 1,78 \text{ W/m}^2\text{K}$ ).

- Podlahy na terénu jsou betonové nezateplené ( $U = 2,69 \text{ W/m}^2\text{K}$ ).
- Výplně otvorů jsou částečně plastová s dvojsklem ( $U = 2,8 \text{ W/m}^2\text{K}$  a  $U = 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ ), částečně původní kovová s dvojsklem ( $U = 3,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ ), vrata a jedny vstupní dveře celokovové ( $U = 5,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ ).

Plánovaný účel využití budovy v souvislosti s řešenou renovací objektu:

Budova bude využívána po provedené renovaci jako zázemí kanceláří a technických prostor pro IT oddělení. Prostory vrátnice budou rekonstruovány, ale využití účelu vrátnice bude zachováno.

Navržena je realizace těchto opatření:

Zateplení obvodových konstrukcí

Je navrženo zateplení svislých obvodových konstrukcí obálky budovy pomocí minerální izolace tl. 220 mm (pro stěnu tl. 300 mm) a pomocí minerální izolace tl. 200 mm (pro stěny tl. 450 mm a více), vždy se součinitelem tepelné vodivosti  $\lambda=0,035 \text{ W/mK}$ .

Bude tak u konstrukcí dosaženo prostupu tepla cca:  $U = 0,16 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

Zateplení střešního pláště

Střešní plášť bude v celé ploše zateplen minerální izolací o  $\lambda=0,038 \text{ W/mK}$  a tloušťce izolantu 300 mm. V místě, kde jsou ve stávajícím stavu světlíky, dojde k doplnění střešní konstrukce a jejímu dozateplení stejným způsobem.

Bude tak u konstrukce střechy dosaženo prostupu tepla cca:  $U = 0,092 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

Konstrukce střešního pláště bude provedena s ohledem na následnou možnost umístění foto-voltaické elektrárny.

Objednatel: Fakultní nemocnice Brno Energeticky úsporná opatření na objektu 9

Výměna otvorových výplní

Všechny otvorové výplně v obálce budovy budou nahrazeny novými výplněmi s prostupem celé výplně  $U = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$  nebo nižší. V případě nových dveří/vrat bude hodnota součinitele pro-stupu tepla celé konstrukce  $U = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

**B.3.8. Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, ochrana proti hluku a vibracím, odpady apod.) a vlivu staveb na okolí (vibrace, hluk, zastínění, prašnost apod.).

Koncepce větracích zařízení:

Návrh větrání uvažovaných prostor vychází ze stavební dispozice a požadavků na pohodu prostředí daných jak hygienickými požadavky, tak požadavky uživatele. Vzduchotechnické zařízení je navrženo v prostorách, kde bylo investorem požadováno, v prostorách, které nelze větrat okny, v prostorách jejichž provoz nezbytně vyžaduje použití těchto zařízení.

Použité systémy vzduchotechniky:

- odsávací zařízení s ventilátory

Popis jednotlivých zařízení:

Zařízení č.1 Větráníhyg. zařízení v 1.NP

V prostorách 1.NP bude v rámci rekonstrukce provedena změna dispozice WC – m.č. 006. Tento prostor nyní nelze větrat přirozeně okenním otvorem.

Odvod vzduchu je navržen malým nástěnným radiálním ventilátorem s napojením na potrubí, jenž je vyvedeno na fasádu objektu. Rozvod vzduchu je zhotoven z potrubí spiro SAFE, napojení ventilátoru přes ohebnou hadici. Ventilátor je opatřen doběhem, dod. VZT. Koncovým prvkem na fasádě je pozinkovaná protidešťová žaluzie, jenž bude opatřena nástřikem dle RAL fasády.

Technické ukazatele – zařízení 1

Max. příkon.....45W/230V  
Max. vzduchový výkon.....50m<sup>3</sup>/h

#### B.3.9. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Není předmětem PD.

#### B.4. Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Objekt SO03 řeší novou větev areálové dešťové kanalizace a větev areálové splaškové kanalizace. Dešťová kanalizace bude odvádět dešťové vody ze střechy stávajícího objektu. Nyní je střecha odvodněna vnitřními dešťovými svody. Střecha bude opravena a přespádována. Osazeny budou vnější dešťové svody. Splašková kanalizace bude odvádět splaškové vody z řešeného objektu. Vypouštěné množství splaškových a dešťových vod se nenavysuje. Kapacita objektu a plocha střechy se nemění

U objektu je vedena areálová stoka infekčních vod DN300/400 BEO, na kterou bude napojena nová větev areálové splaškové kanalizace. Napojení bude řešeno navrtávkou do stávající betonové revizní šachty DN1000 ŠII. Vložena bude IN-SITU spojka, která zajistí těsnost napojení.

Nová větev areálové dešťové kanalizace řeší přepojení původní dešťové kanalizace, bude napojena na potrubí dešťové kanalizace odvodňující stávající uliční vpust'. Na stávající potrubí bude vložena sedlová odbočka DN150. Dešťové vody ze střechy objektu budou zachyceny v retenční nádrži a jejich odtok bude regulován na hodnotu 1 l/s.

Areálová kanalizace je navržena z potrubí PVC-KG SN8 DN150, spád 1-3%. Větev splaškové kanalizace je navržena v délce 20,6 m. Na trase kanalizace je navrženo celkem 2ks plastových revizních šachet DN425. Větev dešťové kanalizace je navržena v délce 39,1 m z toho 26,4 m tvoří retenční nádrž. Na trase kanalizace je navrženo celkem 1ks plastové revizní šachty DN425 a betonová regulační šachta DN1000.

Na dešťových svodech budou osazeny lapače střešních splavenin DN100.

## ROZMĚROVÉ PARAMETRY:

Potrubí splaškové kanalizace PVC-KG SN8 DN150

délka 20,6 m

Potrubí dešťové kanalizace PVC-KG SN8 DN150

délka 39,1 m

## RETENČNÍ NÁDRŽ

Z důvodu nevhodných vsakovacích podmínek je nutné dešťové vody ze střechy objektu v souladu s platnou legislativou zadržovat na pozemku a regulovaně odvádět do veřejné kanalizace. Min. objem retenční nádrže je **6,4 m<sup>3</sup>**.

Podzemní retenční nádrž dešťových vod je navržena z galerie voštinových polypropylenových bloků (ECOBLOC) obalených nepropustnou hydroizolační PVC/PE folií, která bude oboustranně chráněna geotextilií o min. plošné hmotnosti 300 g/m<sup>2</sup>. Základní rozměr jednoho vsakovacího bloku je **0,8 x 0,8 x 0,32 m**. Bloky mají akumulaci kapacitu 205 l. Retenční nádrž bude opatřena kontrolními vstupními šachtami. Bude dodrženo minimální krytí mezi stropem retenční nádrže a niveletou zpevněné plochy dle doporučení výrobce.

Na odtoku z retenční nádrže bude osazena revizní šachta s umístěným regulátorem průtoku dešťové vody s nastavenou hodnotou max. povoleného odtoku **Q<sub>max</sub> = 1.0 l/s**.

Je zde navržena retenční nádrž o rozměrech 26,4 x 0,80 x 0,32 m, retenční objem 6,6 m<sup>3</sup>. Celkem bude použito 33 ks bloků (ECOBLOC). Jako regulační prvek je navržen vírový ventil s odtokem 1 l/s.

## KANALIZAČNÍ ŠACHTY PLASTOVÉ

Na trase kanalizace jsou osazeny plastové revizní šachty DN425, celkem 3 ks. Poklop je určen pro třídu zatížení B125.

U šachet DN425 pro osazení poklopu je nutné použít teleskopickou rouru, která je dále zasunuta do korugované šachtové roury. Použity budou korugované šachtové roury DN425 spolu s těsnícím kroužkem. Navrženy jsou plastová prefabrikovaná šachtová dna. Šachty budou uloženy na pískové lože o síle min. 100 mm, obsyp šachet je proveden zeminou o zrnitosti max. 15mm, provede se zhutnění obsypu.

## REGULAČNÍ ŠACHTA BETONOVÁ

Odtok z regulační šachty RGŠ bude regulován na průtok 1 l/s.

Navržen je ventil MOSBAEK typ CYE pro horizontální nátok. Voda proudí přítokem tangenciálního tvaru do vírové komory, kde vzniká po dosažení určité tlakové výšky vody turbulentní proudění. Ve středu tohoto víření se vytvoří jádro víru naplněný vzduchem a tím se reguluje odtok na požadovanou hodnotu (po dosažení maximální tlakové výšky).

Vstupní šachta DN1000 je navržena betonová prefabrikovaná a bude tvořená, dnem s potrubím pro osazení kanalizačních trub DN150

s odtokovým žlábkem, střední části DN 1000 a přechodovou částí 100/625. Součástí revizní šachty bude osazení kapsových a vidlicových stupadel. Šachta bude opatřena litinovým poklopem DN 600 s únosností 40,0t. Betonové dno šachty bude uloženo na zhutněný štěrkopískový podklad. Hutnění obsypu a podkladů revizních šachet bude prováděno po vrstvách drceným kamenem dle metodického postupu uváděného dodavatelem šachet s nutností zabezpečit svislosti uložené revizní šachty.

Na parc.č. 3177 k.ú. Bohunice vede podzemní optická trasa Masarykovy univerzity (MUNI). Před zahájením stavby (náhradní výsadby) bude trasa vytýčena a budou dodrženy podmínky stanoviska č.j. MU-IS/381380/2025/3010698/ÚVT/no v.6485

#### B.5. Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení, u staveb drah včetně traťové a staniční dopravní technologie počátečního a cílového stavu, orientační návrh organizačních a dočasných provizorních stavebních opatření pro zajištění železniční dopravy po dobu stavby, požadavky na náhradní dopravu, dosažené zásadní dopravní parametry stavby (dynamický průběh rychlosti, propustnosti, linkové vedení, systémové jízdní doby apod.).

Stávající.

- b) nápojení na stávající dopravní infrastrukturu, přeložky, včetně pěších a cyklistických stezek a doprava v klidu.

Stávající. Součástí SO 02 je oprava přístupového chodníku.

- c) řešení přístupnosti a bezbariérového užívání.

Stávající.

#### B.6. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Zemní pláň bude provedena na požadovanou únosnost  $E_{df,2}$  větší než 30 MPa a zhutněna. Při nedosažení této hodnoty se provede výměnná vrstva ze štěrku 0/63 na separační geotextilii 300 g/m<sup>2</sup>, případně se použije jiná vhodná hrubozrnná zemina dle ČSN 73 6133 nebo úprava zeminy stabilizací. Zemina z výkopů se odveze na skládku. Ornice a humózní zemina na místě není. Chodník je vedený na úrovni terénu podél stávající fasády. Nové obruby jsou betonové BO 10/25 do betonového lože C16/20 s boční opěrou, zapuštěné na úroveň chodníku. V místě vstupu na vozovku jsou obruby výšky 20 mm s výstražným pásem. Odvodnění je řešeno příčným sklonem 2 % s odvedením dešťové vody do okolních zatravněných ploch. Skladba je propustná.

Ochrana stávající zeleně: je navrženo kácení 5 ks stávajících stromů v kolizi s novým chodníkem na parc.č. 3174 k.ú. Bohunice. Důvodem kácení je výstavba pojížděné zpevněné plochy pro obsluhu skladovacího prostoru

a zateplení stávající fasády, v jejíž blízkosti se dřeviny nacházejí. Dřeviny a jejich kořenový systém jsou v přímé kolizi se zpevněnými plochami.

evid. číslo	název česky	název latinsky	obvod kmene (cm)	průměr kmene (cm)	výška dřeviny (m)	výška nasazení koruny (m)	průměr koruny (m)	fyziologická vitalita	zdravotní stav	atraktivita umístění	růstové podmínky	Hodnota stromu (Kč)	poznámka
1	borovice černá	Pinus nigra	122	39	13	6	7	3	3	4	3	21 762	
2	borovice černá	Pinus nigra	94	30	13	8	5	3	3	4	3	10 024	
3	borovice černá	Pinus nigra	110	35	12	5	7	4	3	4	3	8 207	nahnutý
4	borovice černá	Pinus nigra	129	41	13	5	6	3	3	4	3	18 172	od 3m dvojkmen
5	borovice černá	Pinus nigra	104	33	10	6	5	4	3	4	3	3 679	
Ocenění stromů dle metodiky AOPK ČR - celkem												61 844	

Náhradní výsadba bude provedena na parc.č. 3177 kú. Bohunice. Péče o plošnou výsadbu bude 5 let.

#### Cena kompenzace celkem (dle metodiky AOPK):

evid. číslo	Název česky	název latinsky	zkratka	ks	plocha (m2)	skupina	velikost	cena celkem (Kč)
1	Tavolník japonský	Spiraea japon. LittlePrincess	SpiLitPrinc	10	14	VI	3 l	44 941
2	Muchovník olšolistý	Amelanchieralnifolia	AmAl	4		VI	3 l	17 977
Cena kompenzace celkem (dle metodiky AOPK):								62918

#### Ochrana ostatní zeleně:

Při provádění stavebních a výkopových prací v blízkosti zachovávaných dřevin bude respektována ČSN83 9061 "Technologie vegetačních úprav v krajině", zejména kapitoly 4.6 (ochrana stromů předmechanickým poškozením), 4.9 (ochrana kořenového prostoru při odkopávce půdy), 4.11 (ochrana kořenového prostoru stromů při zřizování základů stavebních prvků), 4.12 (ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení) a 4.14 (ochrana kořenové zóny stromů při zakrytí povrchu). Stávající stromy je třeba chránit v souladu s arboristickým standardem SPPK A01 002:2017 – Ochrana dřevin při stavební činnosti.

#### Ochrana kořenů:

- Práce v kořenovém prostoru stromů budou prováděny ručně!
- Kořeny do průměru 30 mm lze přerušit hladkým řezem.
- U kořenů do průměru 50 mm bude provedeno individuální posouzení odborným pracovníkem.

- Při poranění kořenů je nutno kořeny ošetřit růstovými stimulanty, případně prostředky na ošetření ran.
  - Kořeny o průměru větším jak 50 mm budou pokud možno zachovány a chráněny proti vysychání účinkům mrazu, v místě kořenů se vynechají spodní konstrukční vrstvy – dle posouzení odborného pracovníka.
  - Mezi kořeny a konstrukční vrstvy zpevněných ploch se vloží ochranná fólie proti prorůstání kořenů - V kořenovém prostoru nesmí být ukládán stavební ani jiný materiál
- Ochrana kmene a koruny:
- Musí být minimalizováno riziko poškození nadzemních částí stromu stavební činností a mechanismy
  - Ochrana kmene nesmí být v kontaktu s povrchem kmene, kořenových náběhů a větví. Musí dosahovat výšky alespoň 2 m a lze ji realizovat v podobě bednění kmene či jako liniové oplocení řady stromů
  - Ochranné opatření musí být funkční po celou dobu činnosti související se stavbou. Jestliže bude provedení výkopových prací zjištěno, že by kořenový systém stromů narušoval novou konstrukci zpevněných ploch, budou po dohodě s odbornými pracovníky potřebné kořeny odstraněny, případně dojde ke skácení celého stromu. Při rozhodování o možném odstranění kořenů je třeba počítat s budoucím zesílením kořenů a možným narušením zpevněných ploch. Po skončení prací bude terén po výkopech a jiných poškozeních (např. mechanismy) řádně urovnan, na místech k tomu určených zatravněn a případný zbytkový materiál včetně kamenů odklizen.

#### B.7. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu<sup>3)</sup>.

Stavba bude prováděna ve vnějším prostředí v terénu. Z důvodu ochrany prostředí bude nutné po dobu realizace stavby dodržovat tyto zásady:

- vozidla musí být při výjezdu ze staveniště řádně očištěna. Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací, je dodavatel povinen toto neprodleně odstranit.
- je požadováno ekologické provádění stavebních prací, zejména používat mechanismy ve výborném technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek. V případě úkapů provozních kapalin z mechanismů je nutno přistoupit k jejich okamžitému zneškodnění.
- při demontážních pracích nutno zamezit vzniku nadměrné prašnosti např. nasycením prašných míst v prostoru určeném k demolici vodou, event. vytvořením vodní clony, apod.
- v rámci omezování tuhých odpadů ze stavební výroby je potřebné chránit materiály, které mohou být znehodnoceny nebo poškozeny nevhodným skladováním nebo manipulací (např. přístřešky, zpevněné plochy pro skladování apod.).
- pro přepravu sypkých materiálů nutno použít vhodných dopravních prostředků. Sklárky sypkých materiálů zakrýt celtami nebo foliemi.
- určí se místa pro soustředění odpadu roztříděného dle jednotlivých druhů a kategorií.

- při realizaci stavby bude dodavatel na staveništi dodržovat podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci /dle nařízení vlády č.178/2001 a č.523/2002, zákon č.258/2000 o ochraně zdraví a o změně některých souvisejících předpisů včetně změny č. 274/2003 Sb., hygienické předpisy o hygienických požadavcích na pracovní prostředí a bude garantovat dodržení hlukových limitů v průběhu stavby ve venkovním prostoru /ve smyslu Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací/. Dodavatel zajistí pro provádění prací taková zařízení /převážně kompresory, rýpadla, apod./, která při provozu nebudou překračovat povolenou hladinu hluku.

Doprava v průběhu stavebních prací bude realizována nákladními automobily. Podstatný vliv externí dopravy na celkovou hlukovou imisní situaci v okolí stavby se nepředpokládá. Lze předpokládat, že zvýšení celkové hlukové zátěže okolí z důvodu stavební činnosti bude pouze dočasné a nebude svými vlivy zatěžovat nejbližší okolí.

Z hlediska zákona č.100/2001 Sb., zákon o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů, není nutné záměr posuzovat dle uvedeného zákona.

Ochrana přírody a krajiny se řídí zákonem č.114/1992 Sb. ve znění platných předpisů. Stavbou nedojde k zásahu do lesního půdního fondu.

Nezasáhne se ani do významných krajinných prvků, rezervací, národních parků nebo jinak chráněných území. Stavba se nerealizuje v blízkosti vodních zdrojů ani léčebných pramenů.

#### Vliv stavby na životní prostředí při realizaci

Veškerá případná manipulace s vodou závadnými látkami v době realizace musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.

#### Ochrana kořenů:

- Práce v kořenovém prostoru stromů budou prováděny ručně!
- Kořeny do průměru 30 mm lze přerušit hladkým řezem.
- U kořenů do průměru 50 mm bude provedeno individuální posouzení odborným pracovníkem.
- Při poranění kořenů je nutno kořeny ošetřit růstovými stimulanty, případně prostředky na ošetření ran.
- Kořeny o průměru větším jak 50 mm budou pokud možno zachovány a chráněny proti vysychání a účinkům mrazu, v místě kořenů se vynechají spodní konstrukční vrstvy – dle posouzení odborného pracovníka.
- Mezi kořeny a konstrukční vrstvy zpevněných ploch se vloží ochranná fólie proti prorůstání kořenů
- V kořenovém prostoru nesmí být ukládán stavební ani jiný materiál

#### Ochrana kmene a koruny:

- Musí být minimalizováno riziko poškození nadzemních částí stromu stavební činnostmi a mechanismy
- Ochrana kmene nesmí být v kontaktu s povrchem kmene, kořenových náběhů a větví. Musí dosahovat výšky alespoň 2 m a lze ji realizovat v podobě bednění kmene či jako liniové oplocení řady stromů

Po skončení prací bude terén po výkopech a jiných poškozeních (např. mechanismy) řádně urovnán, na místech k tomu určených zatravněn a případný zbytkový materiál včetně kamenů odklizen.

Stavba neleží v chráněném území Natura 2000.



- b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Záměr není nutné posuzovat z hlediska životního prostředí.

- c) popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona,

Záměr není nutné posuzovat z hlediska životního prostředí.

- d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.

Není předmětem PD.

#### **B.8. Celkové vodohospodářské řešení**

Zejména zásobování stavby vodou, způsob zneškodňování odpadních vod, využití a nakládání se srážkovými vodami.

Objekt SO03 řeší novou větev areálové dešťové kanalizace a větev areálové splaškové kanalizace. Dešťová kanalizace bude odvádět dešťové vody ze střechy stávajícího objektu. Nyní je střecha odvodněna vnitřními dešťovými svody. Střecha bude opravena a přespádována. Osazeny budou vnější dešťové svody. Splašková kanalizace bude odvádět splaškové vody z řešeného objektu. Vypouštěné množství splaškových a dešťových vod se nenavysuže. Kapacita objektu a plocha střechy se nemění

U objektu je vedena areálová stoka infekčních vod DN300/400 BEO, na kterou bude napojena nová větev areálové splaškové kanalizace. Napojení bude řešeno navrtávkou do stávající betonové revizní šachty DN1000 ŠII. Vložena bude IN-SITU spojka, která zajistí těsnost napojení.

Nová větev areálové dešťové kanalizace řeší přepojení původní dešťové kanalizace, bude napojena na potrubí dešťové kanalizace odvodňující stávající uliční vpust'. Na stávající potrubí bude vložena sedlová odbočka DN150. Dešťové vody ze střechy objektu budou zachyceny v retenční nádrži a jejich odtok bude regulován na hodnotu 1 l/s.

Areálová kanalizace je navržena z potrubí PVC-KG SN8 DN150, spád 1-3%. Větev splaškové kanalizace je navržena v délce 20,6 m. Na trase kanalizace je navrženo celkem 2ks plastových revizních šachet DN425. Větev dešťové kanalizace je navržena v délce 39,1 m z toho 26,4 m tvoří retenční nádrž. Na trase kanalizace je navrženo celkem 1ks plastové revizní šachty DN425 a betonová regulační šachta DN1000.

Na dešťových svodech budou osazeny lapače střešních splavenin DN100.

#### **ROZMĚROVÉ PARAMETRY:**

Potrubí splaškové kanalizace PVC-KG SN8 DN150  
délka 20,6 m

Potrubí dešťové kanalizace PVC-KG SN8 DN150

délka 39,1 m

### RETENČNÍ NÁDRŽ

Z důvodu nevhodných vsakovacích podmínek je nutné dešťové vody ze střechy objektu v souladu s platnou legislativou zadržovat na pozemku a regulovaně odvádět do veřejné kanalizace. Min. objem retenční nádrže je **6,4 m<sup>3</sup>**.

Podzemní retenční nádrž dešťových vod je navržena z galerie voštinových polypropylenových bloků (ECOBLOC) obalených nepropustnou hydroizolační PVC/PE folií, která bude oboustranně chráněna geotextilií o min. plošné hmotnosti 300 g/m<sup>2</sup>. Základní rozměr jednoho vsakovacího bloku je **0,8 x 0,8 x 0,32 m**. Bloky mají akumulaci kapacitu 205 l. Retenční nádrž bude opatřena kontrolními vstupními šachtami. Bude dodrženo minimální krytí mezi stropem retenční nádrže a niveletou zpevněné plochy dle doporučení výrobce.

Na odtoku z retenční nádrže bude osazena revizní šachta s umístěným regulátorem průtoku dešťové vody s nastavenou hodnotou max. povoleného odtoku **Q<sub>max</sub> = 1,0 l/s**.

Je zde navržena retenční nádrž o rozměrech 26,4 x 0,80 x 0,32 m, retenční objem 6,6 m<sup>3</sup>. Celkem bude použito 33 ks bloků (ECOBLOC). Jako regulační prvek je navržen vírový ventil s odtokem 1 l/s.

### KANALIZAČNÍ ŠACHTY PLASTOVÉ

Na trase kanalizace jsou osazeny plastové revizní šachty DN425, celkem 3 ks. Poklop je určen pro třídu zatížení B125.

U šachet DN425 pro osazení poklopu je nutné použít teleskopickou rouru, která je dále zasunuta do korugované šachtové roury. Použity budou korugované šachtové roury DN425 spolu s těsnícím kroužkem. Navrženy jsou plastová prefabrikovaná šachtová dna. Šachty budou uloženy na pískové lože o síle min. 100 mm, obsyp šachet je proveden zeminou o zrnitosti max. 15mm, provede se zhutnění obsypu.

### REGULAČNÍ ŠACHTA BETONOVÁ

Odtok z regulační šachty RGŠ bude regulován na průtok 1 l/s.

Navržen je ventil MOSBAEK typ CYE pro horizontální nátok. Voda proudí přítokem tangenciálního tvaru do vírové komory, kde vzniká po dosažení určité tlakové výšky vody turbulentní proudění. Ve středu tohoto víření se vytvoří jádro víru naplněný vzduchem a tím se reguluje odtok na požadovanou hodnotu (po dosažení maximální tlakové výšky).

Vstupní šachta DN1000 je navržena betonová prefabrikovaná a bude tvořena dnem s potrubím pro osazení kanalizačních trub DN150 s odtokovým žlábkem, střední části DN 1000 a přechodovou částí 100/625. Součástí revizní šachty bude osazení kapsových a vidlicových stupadel. Šachta bude opatřena litinovým poklopem DN 600 s únosností 40,0t.

Betonové dno šachty bude uloženo na zhutněný štěrkopískový podklad. Hutnění obsypu a podkladů revizních šachet bude prováděno po vrstvách drceným kamenem dle metodického postupu uváděného dodavatelem šachet s nutností zabezpečit svislosti uložené revizní šachty.

#### B.9. Ochrana obyvatelstva

##### Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

- a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozící nebo nastalou mimořádnou událostí,

Stávající, není předmětem PD.

- b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva,

Není předmětem PD.

- c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování,

Není předmětem PD.

- d) způsob zajištění ochrany před povodněmi,

Není předmětem PD.

- e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení,

Není předmětem PD.

- f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti.

Není předmětem PD.

#### B.10. Zásady organizace výstavby

- a) napojení stavenišť na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, včetně zhodnocení potřeby návrhu dopravně inženýrských opatření,

Přístup k upravovaným stavbám je stávající po areálových komunikacích přes vjezdové brány z místních komunikací.

- b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.,

Součástí SO 02 – Zpevněné plochy je kácení 5ks stromů (borovice).

- c) vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu,

Po celou dobu stavby bude zachován přístup do budovy. Příjezd na staveniště je ze stávajících areálových komunikací.

- d) popis zásad odvodnění staveniště,

V rámci výkopových prací se nepředpokládá výskyt hladiny podzemní vody. Na základě toho nebude nutné v průběhu výstavby prováděno odčerpávání podzemní vody z výkopu. Ve výkopu budou osazené perforované drenážní potrubí pro svedení náhodné vody ve výkopu a ta bude vyčerpána.

- e) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Pro stavbu budou použity pouze pozemky investora.

- f) požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě - zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti,

S odpady ze stavební činnosti bude nakládáno ve smyslu Zákona ze dne 15.5.2001 č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpady ze stavební činnosti budou roztríděny a budou zařazeny podle zákona č. 541/2020 Sb. a vyhlášky č.8/2021, kterou se stanoví Katalog odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Prováděcí firma bude vzniklé odpady shromažďovat ve shromažďovacích prostředcích, které zabezpečí, že odpad do nich umístěný je chráněn před nežádoucím znehodnocením, zneužitím, odcizením, smícháním s jinými druhy odpadu nebo únikem ohrožujícím zdraví lidí nebo životního prostředí. Vzniklé odpady budou v předpokládaném množství předány právnickým nebo fyzickým osobám oprávněným k podnikání, které jsou provozovateli zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo výkupu určeného druhu odpadu ve smyslu §14 uvedeného zákona.

Materiál bude dodavatelem stavby shromažďován do oddělených nádob dle jednotlivých kategorií přímo na staveništi. Dodavatel (bude určen výběrovým řízením) zajistí likvidaci odpadního materiálu v souladu se zákonem, například předáním materiálu přímo na staveništi osobě oprávněné nakládat s odpady dle jejich druhu.

- g) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi<sup>4</sup>)

Při provádění veškerých stavebních prací (zejména bouracích a výškových prací a prací na střeše) je nutno se vždy řídit ustanoveními Zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění

bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ,dále Nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a Nařízením vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Prostor staveniště bude zřetelně ohraničen a bude zajištěn proti vstupu třetích osob vhodnými výstražnými tabulkami nebo oplocením.

Dodavatel i zadavatel stavby jsou povinni řídit se ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb. Předpokládá se, že celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu. Zadavatel stavby je povinen zajistit doručení oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli. Dále zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

- h) balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

SO02 – Zpevněné plochy:

Zemina z výkopů 40 m<sup>3</sup> odvoz na skládku

Násypy 0 m<sup>3</sup>

- i) limity pro užití výškové mechanizace,

Nejsou.

- j) u stavby drah návrh optimálního postupu výstavby (časový plán, harmonogramy, zdůvodnění počtu etap, výluky apod.),

Není předmětem PD.

- k) požadavky na postupné uvádění staveb do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky,

Stavba bude uvedena do provozu najednou.

- l) stanovení podmínek pro provádění staveb z hlediska bezpečnosti leteckého provozu, provozních opatření na letišti, provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Není předmětem PD.

Jedná se o nízkou jednopodlažní budovu a vzhledem k charakteru ostatních budov se nejedná o riziko pro helikoptéry, které v areálu přistávají.

- m) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek,

Není předmětem PD.

- n) dočasné objekty.

Dočasné objekty nejsou navrženy.